

Dodatok č. 1**k Nájomnej zmluve uzavretej z 18.12.2014**

medzi

Nájomca: Stacionár, n. o.
Hrnčiarska 1695/1
066 01 Humenné
IČO: 45743011

Prenajímateľ: Obec Lubiša
Zastúpená: Jozef Sklenčár, starosta
Lubiša 129, 067 11
IČO: 00323225

Článok I**Práva a povinnosti nájomcu**

Zmluvné strany v zmysle článku VIII, ods. 4 Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 18.12.2014 uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

Článok VI zmluvy sa mení/rozširuje takto:

8. Ukončiť nájom je možné aj obojstrannou dohodou zmluvných strán, ak predmet nájmu prestal spĺňať účel, na ktorý bol prenajatý. Neplnením účelu sa rozumie doba minimálne tridsať kalendárnych dní po sebe idúcich.
9. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a zmeny, ktoré boli priebežne odsúhlasené zmluvnými stranami, resp. vykonané v zmysle tejto zmluvy.

Článok II

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.
3. Tento dodatok je platný a účinný dňom jeho podpísania.

V Humennom, 31.07.2016

.....

Prenajímateľ

..... 747080850

Nájomca



Ukončenie nájomnej zmluvy

Nájomca: Stacionár, n. o.
Hrnčiarska 1695/1
066 01 Humenné
IČO: 45743011

Prenajímateľ: Obec Ľubiša
Zastúpená: Jozef Sklenčár, starosta
Ľubiša 129, 067 11
IČO: 00323225

Čl. 1

V zmysle Dodatku č. 1 Nájomnej zmluvy uzatvoreného z dňa 31.07.2016 sa prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu 31.07.2016.

K rovnakému dňu bude predmet nájmu prenechaný prenajímateľovi. K zmluve ako príloha sa priložuje odovzdávajúci – preberajúci protokol.

Nájomca uhradí svoje záväzky voči Obci vyplývajúce z nájomnej zmluvy, prípadné nedoplatky, ktoré vznikli počas doby nájmu.

Čl. 2

Táto zmluva je vytvorená v dvoch kópiách, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jednu kópiu. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni, či za inak nevýhodných podmienok.

Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať akéhokoľvek práva.

Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Humennom, dňa 31.07.2016

.....

Nájomca

.....

Prenajímateľ

Príloha

Odovzdávajúci – preberajúci protokol

Odovzdávajúci:

Stacionár, n. o.

Hrnčiarska 1695/1

066 01 Humenné

IČO: 45743011

Preberajúci:

Obec Lubiša

Zastúpená: Jozef Sklenčár, starosta

Lubiša 129, 067 11

IČO: 00323225

Dňa 18.12.2014 odovzdávajúci (nájomca) a preberajúci (prenajímateľ) uzatvorili Nájomnú zmluvu, v ktorej čl. VI ods. 7 sa zaviazali, že pri odovzdaní predmetu nájmu sa vyhotoví odovzdávajúci – preberajúci protokol.

Preberajúci nie je si vedomý žiadnych nedostatkov a preto s odovzdaním súhlasí a tento predmet výkonu preberá dňa 31.07.2016.

Dňa 31.07.2016

.....
Odovzdávajúci

.....
Preberajúci