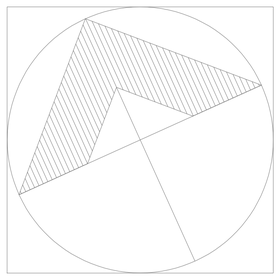
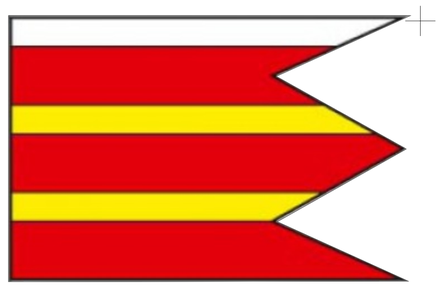
ĽUBIŠA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
Návrh



DEDAČOV



VEREJNO PROSPEŠNÉ STAVBY:

- V1 OBECNÝ ÚRAD S KULTÚRNO-SPOLOČENSKOU SÁLOU A POŠTA
- V2 MATERSKÁ ŠKOLA
- V3 OBECNÝ DOM - VEREJNÉ FUNKCIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- V4 DOM SMÚTKU
- V5 MALÝ PRÍRODNÝ AMFITEÁTER
- V6 CINTORÍN - ÚPRAVA A NAVRHOVANÉ ZVäČŠENIE
- V7 FUTBALOVÉ IHRISKO S TRIBÚNOU
- V8 BUDOVA ŠPORTOVÉHO ZÁZEMIA
- V9 MULTIFUNKČNÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO V ŠPORTOVOM AREÁLI
- V10 DOPLNKOVÉ IHRISKÁ V ŠPORTOVOM AREÁLI
- V11 DETSKÉ DOPRAVNÉ IHRISKO
- V12 MULTIFUNKČNÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO JUH
- V13 VYHLIADKOVÁ VEŽA NA VRCHU VELKÁ HURA
- V14 DROBNÉ VEREJNÉ STAVBY V ODDYCHOVO-REKREAČNEJ ZÓNE
- V15 ŽELEZNIČNÁ TRAŤ Č.103 A HUMENNÉ - MEDZILABORCE
- V16 ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
- V17 PROTIHLUKOVÁ BARIERA PRI ŽELEZNIČNEJ TRATI
- V18 ÚPRAVY ŽELEZNIČNÝCH PRIECESTÍ SO ZÁVORAMI
- V19 CESTA II.TRIEDY Č.559
- V20 ZASTÁVKA SAD NA CESTE II/559
- V21 CESTA III.TRIEDY Č. 3840 S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V22 CESTA III.TRIEDY Č. 3843 S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V23 CESTA III.TRIEDY Č. 3844 S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V24 EXISTUJÚCE MIESTNÉ KOMUNIKÁCIE S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V25 VEREJNÉ SPEVNENÉ PEŠIE PLOCHY
- V26 NAVRHOVANÉ MIESTNÉ KOMUNIKÁCIE S PEŠÍMI CHODNÍKMI
- V27 CYKLISTICKÁ TRASA K VYHLIADKOVEJ VEŽI
- V28 CYKLISTICKÁ TRASA NA HRÁDZI PRI LABORCI
- V29 PEŠÍ CHODNÍK OD ZASTÁVKY SAD K RD ZÁPAD
- V30 PEŠÍ NÁUČNO-POZNÁVACÍ CHODNÍK K VYHLIADKOVEJ VEŽI
- V31 PEŠIA LÁVKA CEZ RIEKU LABOREC
- V32 EXISTUJÚCE VEREJNÉ PARKOVISKÁ
- V33 PARKOVISKO PRI ŽELEZNIČNEJ ZASTÁVKE
- V34 PARKOVISKO PRI ŠPORTOVOM AREÁLI
- V35 PARKOVISKO PRI VÝROBNOM AREÁLI
- V36 PREPOJOVACÍ VTL PLYNOVOD DN 1000 POĽSKO-SLOVENSKO
- V37 EXISTUJÚCE PLYNOVÉ NTL A STL ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V38 NAVRHOVANÉ PLYNOVÉ NTL A STL ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V39 ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VN 22KV VEDENIE V-252
- V40 TRAFOSTANICA TR1 S PRIPOJOVACÍM VN VEDENÍM
- V41 TRAFOSTANICA TR2 S PRIPOJOVACÍM VN VEDENÍM
- V42 TRAFOSTANICA TR3 S PRIPOJOVACÍM VN VEDENÍM
- V43 NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TR6 S PRIPOJOVACÍM VN VEDENÍM
- V44 EXISTUJÚCE ELEKTRICKÉ NN ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V45 NAVRHOVANÉ ELEKTRICKÉ NN ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V46 EXISTUJÚCE VODOVODNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V47 NAVRHOVANÉ VODOVODNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V48 EXISTUJÚCE KANALIZAČNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V49 NAVRHOVANÉ KANALIZAČNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V50 EXISTUJÚCE TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V51 NAVRHOVANÉ TELEKOMUNIKAČNÉ ROZVODY, OBJEKTY A ZARIADENIA
- V52 EXISTUJÚCE PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
- V53 PARKOVÁ ZELEŇ PRI ŠPORTOVOM AREÁLI
- V54 PARKOVÁ ZELEŇ PRI PRI CINTORÍNE
- V55 SPRIEVODNÁ ZELEŇ PRI VÝROBNOM AREÁLI
- V56 VODNÁ PROTIPOŽIARNA VIACÚČELOVÁ NÁDRŽ
- V57 PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA PRI RIEKE LABOREC
- V58 PROTIPOVODŇOVÉ ÚPRAVY VODNÝCH TOKOV ICH PRÍTOKOV
- V59 PREMOSTENIA NA VODNÝCH TOKOCH A RIGOLOCH
- V60 HYDROMELIORAČNÉ OJBJEKTY A ZARIADENIA
- V61 OBECNÉ KOMPOSTOVISKO
- V62 ODSTRÁNENIE ENVIROMENTÁLNEJ ZÁŤAŽE VO VÝROBNOM AREÁLI
- V63 ODSTRÁNENIE ENVIROMENTÁLNEJ ZÁŤAŽE PRI VÝROBNOM AREÁLI
- V64 ODVODŇOVACÍ KANÁL PRI VÝROBNOM AREÁLI
- V65 EKOSTABILIZAČNÉ ÚPRAVY A OPATRENIA
- V66 OBECNÝ OBJEKT PRI ŽELEZNIČNEJ TRATI

ÚZEMNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY:

BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- A1 DOPLNENIE EXISTUJÚCEJ ZASTAVBY RD
- A2 ZÁHUMIENKY SEVER
- A3 NIŽE HATI JUH
- A4 PRI ŠPORTOVOM AREÁLI VÝCHOD
- A5 V ZÁHRADÁCH EXISTUJÚCICH RD STRED

OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ
- B1 MALÝ PRÍRODNÝ AMFITEÁTER
- B2 ZVäČŠENIE CINTORÍNA

ŠPORT
- C1 ZVäČŠENIE A ÚPRAVY ŠPORTOVÉHO AREÁLU
- C2 MULTIFUNKČNÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO JUH

REKREÁCIA
- D1 VYHLIADKOVÁ VEŽA NA VRCHU VEĽKÁ HURA
- D2 ODDYCHOVO-REKREAČNÁ ZÓNA

VÝROBA
- E1 PODNIKATEĽSKÁ VÝROBA

DOPRAVA
- F1 PARKOVISKO PRI ŠPORTOVOM AREÁLI
- F2 PARKOVISKO PRI VÝROBNOM AREÁLI
- F3 PARKOVISKO PRI ŽELEZNIČNEJ ZASTÁVKE

VEREJNÁ ZELEŇ
- G1 PARKOVÁ ZELEŇ PRI ŠPORTOVOMOVOM AREÁLI
- G2 PARKOVÁ ZELEŇ PRI CINTORÍNE
- G3 SPRIEVODNÁ ZELEŇ PRI VÝROBNOM AREÁLI

KOMUNÁLNA VYBAVENOSŤ
- H1 OBECNÉ KOMPOSTOVISKO

OCHRANÁ A STAROSTLIVOSŤ O ŽP
- I1 VODNÁ PROTIPOŽIARNA VIACÚČELOVÁ NÁDRŽ
- I2 PROTIPOVODŇOVÁ HRÁDZA PRI RIEKE LABOREC
- I3 POĽOVNÍCKA OBORA

HANKOVCE

NRBk1
LABOREC

SKUEV 0895
STREDNÝ TOK LABORCA

CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE LABORECKÁ VRCHOVINA

NIŽNÉ LADIČKOVCE

SKUEV 0205 HUBKOVÁ

RBk8
BREKOV-PAHOROK-TURIE

SKUEV 0205 HUBKOVÁ

BRESTOV

VEĽOPOLIE

LEGENDA 0BJEKTOV

1 MATERSKÁ ŠKOLA
2 OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNO-SPOLOČENSKÁ SÁLA, POŠTA
3 OBECNÝ DOM, PAMäTNÁ IZBA PREZIDENTA MICHALA KOVÁČA
4 MALÝ PRÍRODNÝ AMFITEÁTER
5 RÍM.-KAT KOSTOLSV.MICHALA, ZANIKNUTÝ OHRADOVÝ MÚR A KAPLNKA SV.JÁNA NEPOMUCKÉHO
6 NOVÝ RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL
7 DOM SMÚTKU, ZVONICA
8 RÍMSKO-KATOLÍCKA FARA
9 CINTORÍN
10 POTRAVINY MIX, POHOSTINSTVO
11 POTRAVINY V RD PRI KOSTOLE
12 BUDOVA ŠPORTOVÉHO ZÁZEMIA, BUFET
13 KADERNÍCTVO A KOZMETIKA PRI HD.
14 FUTBALOVÉ IHRISKO, MULTIFUNKČNÉ IHRISKO, DETSKÉ DOPRAVNÉ IHRISKO, DOPLNKOVÉ IHRISKÁ
15 MULTIFUNKČNÉ ŠPORTOVÉ IHRISKO - JUH
16 VYHLIADKOVÁ VEŽA NA VRCHU VEĽKÁ HURA
17 HOSPODÁRSKY DVOR PD, VÝROBNÉ PREVÁDZKY, ZBERNÝ DVOR
18 OBECNÝ OBJEKT PRI ŽELEZNIČNEJ TRATI
19 VYSIELAČ MOBILNEJ TELEFÓNNEJ SIETE
20 POĽOVNÍCKA CHATA
21 OBECNÉ KOMPOSTOVISKO
22 POĽOVNÍCKA OBORA

LEGENDA

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA A SÚČASNE RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
- HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
- HRANICA BEZPEČNOSTNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE LABORECKÁ VRCHOVINA
- HRANICA ÚZEMI EUROPSKÉHO VÝZNAMU
- MIESTNE BIOKORIDORY
- REGIONÁLNE BIOKORIDORY
- NADREGIONÁLNE BIOKORIDORY
- EVIDOVANÉ ENVIROMENTÁLNE ZÁŤAŽE
- EVIDOVANÉ UPRAVENÉ PREKRYTIA /SKLÁDKY/
- ZAREGISTROVANÉ ZOSUVY
- ODVODŇOVACÍ KANÁL OTVORENÝ
- ŽELEZNIČNÉ TRATE
- ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
- PLOCHY LÚK A PASIENKOV
- PLOCHY ORNEJ PôDY
- PLOCHY SADOV A ZÁHRAD
- A1 OZNAČENIE ÚZEMNÝCH ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
- HRANICA BILANCOVANÝCH ZÁBEROV PPF
- VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE (22 kV)
- TRAFOSTANICA
- PREMOSTENIA
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- HRANICA BONITOVANEJ PôDNO-EKOLOGICKEJ JEDNOTKY (BPEJ)
- KÓDY BPEJ
- ÚZEMIE S MELIORÁCIOU

Územný plán obce Ľubiša - Návrh
prerokovaný a schválený Obecným zastupiteľstvom v Ľubiši
uznesením č..... zo dňa .....

Starosta obce: Jozef Sklenčár

ĽUBIŠA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - NÁVRH

PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PPF A LPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKÉ ÚČELY

Riešiteľ: Ing. arch. Jozef Los-Chovanec, Ing. arch. Jozef Bednár

september 2021 M 1 : 5000 č.výkr. 5